



For general inquiries:  
[realestate@wimco.com](mailto:realestate@wimco.com)

– DISCLAIMER –  
THE INFORMATION CONTAINED HEREIN HAS BEEN OBTAINED THROUGH SOURCES DEEMED RELIABLE BY WIMCO REAL ESTATE, BUT CANNOT BE GUARANTEED FOR ACCURACY. PRICES ARE SUBJECT TO CHANGE. PRICING INCLUDES AGENCY FEES.

– AVERTISSEMENT –  
L'INFORMATION CONTENUE DANS CE DOCUMENT A ÉTÉ OBTENUE GRÂCE À DES SOURCES JUGÉES FIABLES PAR WIMCO REAL ESTATE, MAIS NE PEUT PAS ÊTRE GARANTIE POUR LA PRÉCISION. LES PRIX SONT SUSCEPTIBLES DE CHANGER. LES TARIFS INCLUENT LES FRAIS D'AGENCE.



# WIMCO

— REAL ESTATE —

OFFERED FOR SALE  
IN ANSE DES CAYES



## VILLA WR ANS

7BR, 7BA, 1 288M<sup>2</sup>  
€13,000,000

AGENCY FEES INCLUDED

This new villa is perched high for extraordinary views of sea, sky, and undeveloped green-zoned hillsides.

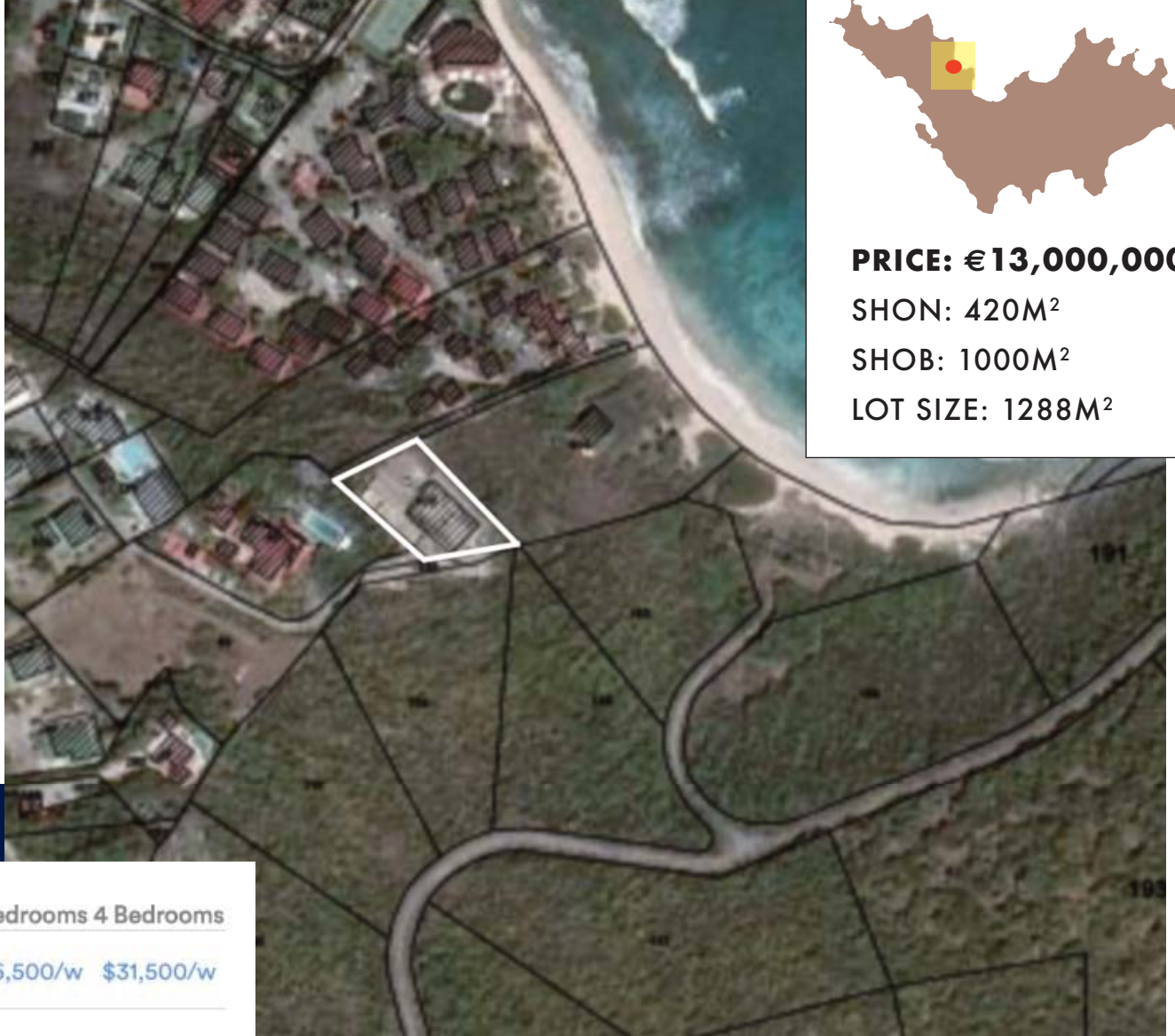
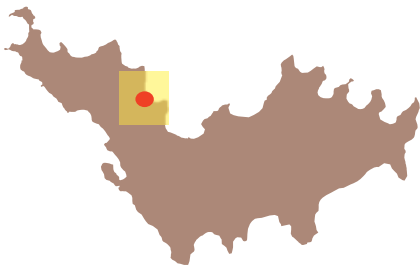
Cette nouvelle villa est située sur un haut sommet avec des vues sur la mer, le ciel et les collines vertes non développées.









**PRICE: €13,000,000**  
 SHON: 420M<sup>2</sup>  
 SHOB: 1000M<sup>2</sup>  
 LOT SIZE: 1288M<sup>2</sup>

## RENTAL REVENUES

From-To	7 Bedrooms	6 Bedrooms	5 Bedrooms	4 Bedrooms
Jan 6, 18 - Apr 14, 18	\$51,500/w	\$44,500/w	\$36,500/w	\$31,500/w
Apr 15, 18 - Dec 14, 18	\$25,000/w	\$23,000/w	\$21,000/w	\$19,000/w